

Кому Красноярскому краевому фонду  
(наименование застройщика)  
жилищного строительства  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
660095, г. Красноярск,  
полное наименование организации – для  
проспект им. газеты «Красноярский  
юридических лиц), его почтовый индекс  
рабочий», д. 126, оф. 640  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.03.2018

N 24-315000-003-2018

I. Администрация ЗАТО г. Железнодорожск, в лице Главы ЗАТО г. Железнодорожск  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в

в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~  
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~  
многоквартирный жилой дом по проекту «Жилой дом с инженерным обеспечением  
(строения № № 8,16) по пр. Ленинградский, 26, г. Железнодорожск. I этап – строение 1, II этап –  
строение 2».

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

г. Железнодорожск, пр-кт Ленинградский, д.26, стр.1, присвоенному распоряжением

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении,

Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 05.02.2018 № 161 р-з

об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:58:0313001:98,  
24:58:0000000:33956

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
№24-315000-027-2016, дата выдачи 10.06.2016, орган, выдавший разрешение на строительство  
- Администрация ЗАТО г. Железнодорожск.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	52342,2	52342,2
в том числе надземной части	куб. м	48889,8	48793,0
Общая площадь	кв. м	13758,6	13758,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	2127,6	2127,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
Количество этажей	шт.	10	10
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Конструкция кровли			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11275,4	11275,4

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2127,6	2127,6
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	231 / 11275,4	231 / 11275,4
1-комнатные	шт./кв. м	111 / 4506,6	111 / 4506,6
2-комнатные	шт./кв. м	111 / 6060,6	111 / 6060,6
3-комнатные	шт./кв. м	9 / 708,2	9 / 708,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11631,0	11631,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, наружное освещение, связь	теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, наружное освещение, связь
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		ж/бетон. сваи	ж/бетон. сваи
Материалы стен		ж/бетонные панели	ж/бетонные панели
Материалы перекрытий		ж/бетонные плиты	ж/бетонные плиты
Материалы кровли		ж/бетон. кровельные панели.	ж/бетон. кровельные панели.
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
<b>Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией</b>			
Тип объекта (модель)		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Производительность		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы кровли			

#### 4. Линейные объекты

**Сооружение – тепловые сети, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, пр-кт Ленинградский, д.26, стр.1**

Категория (класс)			
Протяженность	м	409	409
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

**Сооружение – наружные сети водоснабжения, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, пр-кт Ленинградский, д.26, стр.1**

Протяженность	м	121,0	121,0
---------------	---	-------	-------

**Сооружение – наружные сети канализации с КНС, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, пр-кт Ленинградский, д.26, стр.1**

Протяженность	м	227	227
Площадь застройки КНС	кв.м	13	13

**Сооружение – электроснабжение 0,4 кВ, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, пр-кт Ленинградский, д.26, стр.1**

Протяженность	м	302	302
---------------	---	-----	-----

**Сооружение – наружное освещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, пр-кт Ленинградский, д.26, стр.1**

Протяженность	м	375	375
---------------	---	-----	-----

**Сооружение – наружные сети связи, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, пр-кт Ленинградский, д.26, стр.1**

Протяженность	м	13	13
---------------	---	----	----

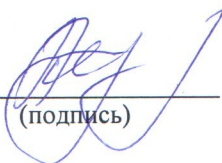
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Трехслойные керамзитобетонные панели.	Трехслойные керамзитобетонные панели.
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты с применением ПВХ профилей	двухкамерные стеклопакеты с применением ПВХ профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без: технического плана здания от 08.02.2018, технического плана сооружения – сети теплоснабжения от 08.02.2018, технического плана сооружения – наружные сети водоснабжения от 08.02.2018, технического плана сооружения – наружные сети канализации с КНС от 08.02.2018, технического плана сооружения – электроснабжение от 08.02.2018, технического плана сооружения – наружное освещение от 08.02.2018, сооружения – наружные сети связи от 08.02.2018, подготовленных кадастровым инженером Феловой Ариной Валерьевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-569, выдан 28.09.2012 Агентством по управлению государственным имуществом по Красноярскому краю.

Глава ЗАТО г. Железногорск

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

И.Г. Куксин  
(расшифровка подписи)

"14" марта 2018 г.

МП



Пропиновано 3 (три) лист а

Пронумеровано 2 (два) лист а

Генерал-инженер И.Д. Дементьева

